

A. Technická zpráva

V rámci širšího Programu regenerace Městské části Praha 5 byla zpracována jako 1.etapa dokumentace regenerační lokality č. 10 – *Štefánikova, parc. č. 4971(část), k. ú. Smíchov* (u čp. 10 a 259).

Popis funkčního a technického řešení lokality

Půdorysná a výšková úprava

Úpravy nezasáhnou stávající a půdorysné a výškové uspořádání.

Vzhledem k tomu, že nedochází k významnému snížení nivelet povrchů, nedochází v řešeném území ani k oslabení krycích vrstev stávajících podzemních sítí.

Vztah nově osazených stromů ke stávajícím inženýrským sítím

Strom č. 1

NN	1,6 m stará trasa
Vodovod	2,1 m
T-mobile	1,7 m
Kanalizační přípojka	3,2 m

Strom č. 2

NN	1,9 m stará trasa
Vodovod	2,2 m
T-mobile	1,4 m, 1,9 m

Strom č. 3

NN	2,5 m stará trasa
Vodovod	2,35 m, 2,4 m
T-mobile	2,2 m
Cetin	1,9 m
Kanalizační přípojka	3,0 m

Nový mobiliář

U stromů budou umístěny celkem tři lavičky – shodný typ a konstrukční řešení jako v závěru Štefánikovy ulice u Anděla (viz obr. č. 1).

Konstrukční řešení

Konstrukce části vjezdů

kostka žulová 100 mm	100 mm
Lože z DDK fr.4/8i	60 mm
SC 0/32	100 mm
ŠDa fr.0/63	150 mm

celkem	410 mm
--------	--------

Konstrukce chodníku

mozaiková dlažba řezaná	60 mm
lože z MC na sucho	30 mm
SC 0/32,C8/10	100 mm
ŠDa fr.0/32	150 mm

celkem	340 mm
--------	--------

Mozaiková dlažba řezaná – bílá a šedá. Vjezdy do domů zůstanou ze žulových kostek 100/100 mm, dlážděné do obloučků. Obrubníky budou použity stávající. Plochy okolo vysazených stromů budou kryty čtvercovou litinovou mříží.

Opatření pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Návrh řešení je proveden v souladu s vyhláškou č. 369/2001 Sb., v platném znění.

Odvodnění

Plocha zůstává odvodněna stávajícím způsobem.

Dopravní značení

Plánované úpravy nebudou mít vliv na stávající dopravní značení. Jedna dopravní značka zůstává na místě.

Doprava v klidu

Doprava v klidu zůstává beze změn.

Návrh zeleně

Do plochy budou vysazeny tři stromy druhu Dřezovec trojtrnný – *Gleditzia triacanthas* „Skyline“ – **obvod stromu 16/18 ve výšce 1 m**. Do dlažby chodníku budou vsazeny ochranné mříže čtvercového půdorysu tradičního pražského typu o rozměru 1800/1800 mm.

V rámci výsadby každého stromu bude provedena výměna zeminy v rozsahu 1 m³ a zaveden zavodňovací systém. Při výsadbě bude použita protikořenová textilie. Stromy budou opatřeny ochranným stromovým korzetem.

Organizace výstavby

Nepředpokládá se vymezení a zabírání ploch pro zařízení staveniště a skládky materiálu uvnitř staveniště nebo v jeho blízkém okolí.

Vybourané materiály budou odváženy ihned mimo staveniště. Veškerý stavební materiál bude na stavbu dovážen postupně v potřebných termínech tak, aby výstavba nevázla a aby nebylo třeba zajišťovat v místě staveniště nebo jejím nejbližším okolí skládky.

Během stavby bude zachován průjezd pro případný zásah HZS a bude zachován přístup k hydrantům.

Stavební firma bude používat v případě potřeby svá mobilní zařízení staveniště, nebo zařízení situovaná mimo centrální část města. Staveništěm bude plocha chodníku. Provoz v ulici nebude během stavby omezen.

Před započítáním stavby je nutno vytyčit inženýrské sítě.

Jedná se o vodovod, kanalizační přípojky, nízkotlaký plynovod, silnoproudé rozvody NN, slaboproudé CETIN a T-Mobile. Inženýrské sítě by měly zůstat stavbou nedotčeny. Kanalizační přípojky se nacházejí v osách obou přilehlých budov (dle podkladů z archivu přípojek PKV). Na jedné z kanalizačních přípojek se nachází nevyčištěná větrací šachta (Informace od technika pana Rouleho z PVK).

Ing. arch. Martin Sedlák



Č. 1 Elegantní lavička vhodná do asanačních rozšířených chodníků, jejím vícenásobným použitím by se mohla stát jedním ze symbolů městské části.